

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021 (Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	31/12/2022	31/12/2021
<b>Disponible</b>		
Caja	9.358.604.709	4.186.031.688
Banco Central del Paraguay	53.850.649.246	33.531.390.124
Otras Instituciones Financieras	12.518.974.037	27.154.747.383
	<b>75.728.227.992</b>	<b>64.872.169.196</b>
<b>Valores Públicos y Privados (Nota c.3)</b>		
Valores Públicos Emitidos por el Gobierno	20.600.000.000	51.009.000.000
Deudores por Productos Financieros Devengados	1.588.220.027	587.804.935
	<b>22.188.220.027</b>	<b>51.596.804.935</b>
<b>Créditos Vigentes Sector Financiero (Nota c.5)</b>		
Otras Instituciones Financieras - Operaciones a Liquidar	40.234.676.822	44.744.133.673
Deudores por Productos Financieros Devengados	56.903.615.191	0
	<b>97.138.292.013</b>	<b>44.744.133.673</b>
<b>Créditos Vigentes Sector No Financiero</b>		
Préstamos	668.001.196.284	572.376.653.802
Deudores por Productos Financieros Devengados	10.665.346.572	9.374.176.218
Provisiones - (Nota c.6)	(26.793.461.915)	(40.549.451.541)
	<b>651.873.080.941</b>	<b>541.201.378.480</b>
<b>Créditos Diversos</b>		
Diversos	12.931.950.367	22.090.538.847
	<b>12.931.950.367</b>	<b>22.090.538.847</b>
<b>Créditos Vencidos</b>		
Préstamos	71.197.144.748	60.381.297.095
Deudores por Productos Financieros Devengados	3.257.539.661	2.584.404.444
Provisiones - (Nota c.6)	(22.671.920.557)	(20.894.132.830)
	<b>51.782.763.852</b>	<b>42.071.568.709</b>
<b>Inversiones (Nota c.7)</b>		
Bienes adquiridos en Recuperación de Créditos	21.397.944	0
Inversiones	7.246.672.808	3.965.574.715
Otras Inversiones en el País	3.818.520.273	6.910.866.395
	<b>11.086.591.025</b>	<b>10.876.441.110</b>
<b>Bienes de Uso</b>		
Propios - (Nota c.8)	40.163.639.058	36.122.290.275
	<b>40.163.639.058</b>	<b>36.122.290.275</b>
<b>Cargos Diferidos</b>		
Cargos Diferidos - (Nota c.9)	445.707.765	1.913.811.803
	<b>445.707.765</b>	<b>1.913.811.803</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>964.948.700.005</b>	<b>816.170.873.673</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de estos estados financieros

PASIVO	31/12/2022	31/12/2021
<b>Obligaciones Sector Financiero</b>		
Obligaciones con Entidades Financieras	201.507.702.177	156.620.166.656
Operaciones a Liquidar	17.724.659.245	0
Acreeedores por Cargos Financieros Devengados	6.916.779.569	4.410.209.414
	<b>226.149.140.991</b>	<b>161.030.376.070</b>
<b>Obligaciones Sector No Financiero</b>		
Depósitos a la Vista	67.631.276.441	33.664.315.618
Certificados de Depósitos de Ahorro	504.706.411.999	445.437.948.065
Acreeedores por Cargos Financieros Devengados	10.440.344.285	9.163.247.466
	<b>582.778.032.724</b>	<b>488.265.511.149</b>
<b>Obligaciones Diversas</b>		
Acreeedores Fiscales	3.252.784.984	4.986.772.199
Acreeedores Sociales	457.767.482	1.465.352.738
Otras Obligaciones Diversas	15.122.719.574	7.038.275.173
	<b>18.833.272.040</b>	<b>13.490.400.110</b>
<b>Provisiones y Previsiones</b>		
Otras Provisiones	4.571.746.711	2.831.162.683
	<b>4.571.746.711</b>	<b>2.831.162.683</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>832.332.192.466</b>	<b>665.617.450.012</b>
<b>PATRIMONIO NETO - (Nota d.1)</b>		
Capital Integrado	50.000.000.000	31.546.000.000
Aportes no Capitalizados		
Resultados Acumulados	11.881.825.113	32.728.182.478
Reservas Voluntarias	17.269.959.186	17.269.959.186
Reservas Legales	38.546.000.000	38.546.000.000
Reservas DE REVALUO	2.855.639.361	2.855.639.361
Resultados del Ejercicio	12.063.083.879	27.607.642.636
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>132.616.507.539</b>	<b>150.553.423.660</b>
<b>TOTAL PASIVO y PATRIMONIO NETO</b>	<b>964.948.700.005</b>	<b>816.170.873.673</b>

### CUENTAS DE CONTINGENCIA, ORDEN Y FIDEICOMISO

	31/12/2022	31/12/2021
Total de Cuentas de Contingencias	10.828.118.517	6.396.437.805
Total de Cuentas por Orden	2.198.799.733.008	1.804.450.453.966
	<b>2.209.627.851.525</b>	<b>1.810.846.891.771</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de estos estados financieros

ESTADO DE RESULTADOS		
Por el periodo comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre 2022 y 2021 (Expresado en Guaraníes)		
<b>Ganancias Financieras</b>		
Créditos Vigentes - Sector Financiero	14.104.708.064	7.869.972.835
Créditos Vigentes - Sector No Financiero	140.935.699.443	117.182.809.816
Créditos Vencidos por Intermediación Financiera	4.681.414.531	5.175.920.715
Renta de Valores Públicos Nacionales	1.479.064.698	1.233.213.806
Valuación de Activos y Pasivos Financieros en M.E.	370.189.523	450.087.123
	<b>161.571.076.260</b>	<b>131.912.004.295</b>
<b>Pérdidas Financieras</b>		
Por Obligaciones - Sector Financiero	(14.837.427.509)	(9.531.408.973)
Por Obligaciones - Sector No Financiero	(38.051.806.214)	(29.933.666.881)
Valuación de Pasivos y Activos Financieros en M.E.	(518.944.151)	(663.714.722)
	<b>(53.408.177.875)</b>	<b>(40.128.790.576)</b>
<b>Resultado Financiero antes de Provisiones</b>	<b>108.162.898.385</b>	<b>91.783.213.719</b>
<b>Provisiones</b>		
Constitución de Provisiones - (Nota c.6)	(289.103.248.727)	(153.382.479.865)
Desafectación de Provisiones - (Nota c.6)	160.263.054.787	65.337.080.978
	<b>(128.840.193.940)</b>	<b>(88.045.398.887)</b>
<b>Resultado Financiero después de Provisiones</b>	<b>(20.677.295.555)</b>	<b>3.737.814.832</b>
<b>Resultados por Servicios</b>		
Ganancias por Servicios	59.688.543.948	48.556.407.962
Pérdidas por Servicios	(5.676.877.119)	(1.879.102.798)
	<b>54.011.666.829</b>	<b>46.677.305.164</b>
<b>Resultado Bruto</b>	<b>33.334.371.274</b>	<b>50.415.119.996</b>
<b>Otras Ganancias Operativas</b>		
Otras Ganancias Diversas	33.405.146.814	32.576.947.593
Ganancias por Operaciones de Cambio	925.007.104	0
Por Valuación de Otros Activos y Pasivos en M.E.	89.269.676	211.536.328
	<b>34.419.423.593</b>	<b>32.788.483.921</b>
<b>Otras Pérdidas Operativas</b>		
Retribución al Personal y Cargas Sociales	(29.100.593.538)	(38.059.450.555)
Gastos Generales	(53.970.135.362)	(31.149.633.869)
Depreciaciones de Bienes de Uso	(3.412.950.511)	(2.162.517.178)
Amortizaciones de Cargos Diferidos	(402.977.581)	(333.209.457)
Perdida por Operaciones de Cambio	(485.083.532)	0
Por Valuación de Otros Activos y Pasivos en M.E.	(72.139.946)	(60.980.842)
	<b>(87.443.880.470)</b>	<b>(71.765.791.901)</b>
<b>Resultado Operativo Neto</b>	<b>(19.690.085.603)</b>	<b>11.437.812.016</b>
<b>Resultados Extraordinarios</b>		
Ganancias Extraordinarias	32.643.391.897	18.550.444.014
Pérdidas Extraordinarias	(382.546.050)	0
	<b>32.260.845.847</b>	<b>18.550.444.014</b>
<b>Resultado antes de Impuesto a la Renta</b>	<b>12.570.760.244</b>	<b>29.988.256.030</b>
Impuesto a la Renta	(507.676.365)	(2.380.613.394)
<b>Utilidad del Ejercicio después de Impuesto a la Renta</b>	<b>12.063.083.879</b>	<b>27.607.642.636</b>

Las notas que se adjuntan forma parte integrante de estos estados financieros

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		
Por el periodo comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre 2022 y 2021 (Expresado en Guaraníes)		
<b>Utilidad Neta del Ejercicio</b>	<b>12.063.083.879</b>	<b>27.607.642.636</b>
<b>Ajustes a la Utilidad del Ejercicio</b>		
Depreciación de Bienes de Uso	3.412.950.511	2.162.517.178
Constitución de Provisiones	289.103.248.727	153.382.479.865
Desafectación de Provisiones	(160.263.054.787)	(65.337.080.978)
Cuentas de Resultados Financieros Neto	(189.426.729.408)	(75.573.493.608)
Ajuste de Ejercicios Anteriores	0	0
Amortización Cargos Diferidos	(402.977.581)	(333.209.457)
	<b>(45.513.478.659)</b>	<b>41.908.855.636</b>
<b>Resultado de Operaciones antes de Cambios en el Capital de Trabajo</b>		
Disminución (Aumento) de Créditos Vigente Sector Financiero	(53.322.648.659)	(28.515.025.249)
Disminución (Aumento) de Créditos Vigente Sector No Financiero	(96.915.712.836)	(131.542.297.661)
Disminución (Aumento) de Créditos Diversos	9.158.588.480	(12.317.555.835)
Disminución (Aumento) de Créditos Vencidos	(11.488.982.870)	(16.451.335.592)
Disminución (Aumento) de Cargos Diferidos	1.468.104.038	3.729.671.999
Aumento (Disminución) de Obligaciones Sector Financiero	65.118.764.921	45.395.101.361
Aumento (Disminución) de Obligaciones Sector No Financiero	94.512.521.575	156.485.884.241
Aumento (Disminución) de Obligaciones Diversas	5.342.871.930	4.130.293.484
Aumento (Disminución) de Provisiones	1.740.584.028	72.379.570
<b>Efectivo Neto y sus Equivalentes por Actividades de Operación A</b>	<b>(29.899.388.053)</b>	<b>62.895.971.955</b>
<b>Flujo de Efectivo y sus Equivalentes por Actividades de Inversión</b>		
Compra de Activo Fijo	(6.896.988.144)	(3.866.846.876)
Disminución (Aumento) de Valores Públicos	29.408.584.908	(37.409.752.023)
Disminución (Aumento) de Inversiones	(210.149.915)	(3.109.390.916)
<b>Efectivo y sus Equivalentes por Actividades de Inversión B</b>	<b>22.301.446.849</b>	<b>(44.385.989.815)</b>
<b>Flujo de Efectivo y sus Equivalentes por Actividad de Financiamiento</b>		
Integración de capital	18.454.000.000	0
<b>Efectivo Neto y sus Equivalentes por Actividades de Financiamiento C</b>	<b>18.454.000.000</b>	<b>0</b>
<b>Aumento Neto de Efectivo y sus Equivalentes (A + B + C)</b>	<b>10.856.058.796</b>	<b>18.509.982.140</b>
Efectivo y sus Equivalentes al Inicio del Periodo	64.872.169.196	46.362.187.056
<b>Efectivo y sus Equivalentes al Final del Periodo</b>	<b>75.728.227.992</b>	<b>64.872.169.196</b>

Las notas que se adjuntan forma parte integrante de estos estados financieros

**Crowe**

J.C. Descalzo & Asociados  
Avaya 370 c/ Caballero e Iturbide  
+595 21 374 818  
+595 21 374 819 Fax  
www.crowe.com.py

**DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A los Señores**  
**Presidente y Miembros del Directorio de TU FINANCIERA S.A.E.C.A.**  
**Asunción - Paraguay**

**Identificación de los Estados Financieros.**  
Hemos auditado los estados financieros adjuntos de TU FINANCIERA S.A.E.C.A., los cuales incluyen los estados de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.  
Los Estados Financieros del ejercicio 2021, se presentan únicamente para efectos comparativos, los mismos fueron auditados por nosotros, por la cual emitimos un dictamen sin salvedades en fecha 23 de febrero de 2022.

**Responsabilidad de la Administración.**  
La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas contables, los criterios de valuación y clasificación de riesgos y las normas de presentación dictados por el Banco Central del Paraguay. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

**Responsabilidad del Auditor.**  
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, normas emitidas por el Banco central del Paraguay y la Comisión Nacional de Valores. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de la importancia relativa.

**Alcance de la Auditoría.**  
Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error.  
Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

**Opinión del Auditor Independiente**  
En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la situación patrimonial y financiera de TU FINANCIERA S.A.E.C.A., al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones, las variaciones del patrimonio y los flujos de efectivo del ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con normas prescritas por el Banco Central del Paraguay, Comisión Nacional de Valores y las Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Asunción, 28 de febrero del 2023

Lic. Juan Carlos Descalzo J.  
Socio  
Matrícula N° C-87  
J.C. DESCALZO & ASOC.  
MATRICULA N° F-19  
Registro CNV - AE 025

**SOLVENTA & RISKMETRICA**  
CALIFICADORA DE RIESGOS

**INFORME DE CALIFICACIÓN**  
**CORTE DICIEMBRE 2022**

La emisión y publicación de la calificación de riesgos correspondiente a la solvencia de TU FINANCIERA S.A.E.C.A. se realiza conforme a lo dispuesto en la Resolución CNV CG N° 35/23 de fecha 09 de Febrero de 2023 y la Resolución N°2 Acta N° 57 de fecha 17 de Agosto de 2010 del Banco Central del Paraguay.  
**Fecha de calificación o última actualización:** 21 de Marzo de 2023.  
**Fecha de publicación:** 22 Marzo de 2023.  
**Corte de calificación:** 31 de Diciembre de 2022.  
**Calificadora:** Solventa & Riskmétrica S.A. Calificadora de Riesgos  
Dr. Francisco Morra esquina Guido Spano Edificio Atrium 3er Piso

ENTIDAD	CALIFICACIÓN LOCAL DE SOLVENCIA	
	CATEGORÍA	TENDENCIA
TU FINANCIERA S.A.E.C.A.	A-py	SENSIBLE (-)

A. Corresponde a aquellas entidades que cuentan con políticas de administración del riesgo, buena capacidad de pago de las obligaciones, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en el ente, en la industria a que pertenece o en la economía.  
Solventa & Riskmétrica S.A. incorpora en sus procedimientos el uso de signos (+/-), entre las escalas de calificación AA y B. El fundamento para la asignación del signo a la calificación final de la Solvencia está incorporado en el análisis global del riesgo, advirtiéndose una posición relativa de menor (+) o mayor (-) riesgo dentro de cada categoría, en virtud de su exposición a los distintos factores y de conformidad con metodologías de calificación de riesgo.

**NOTA:** "La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor".

Miguel Recalde  
Contador

Martín Alonso  
Gerente de Contabilidad,  
Finanzas y Tesorería

Miguel Fuentes  
Síndico

René Ibarra  
Gerente General

Mónica Fadul  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 y 2021**  
(Expresado en Guaraníes)

**NOTA A. Consideración por la asamblea de accionistas.**

Los estados financieros, serán considerados por la Asamblea Ordinaria de accionistas a realizarse en el 2023, dentro del plazo establecido en el artículo 1079º del Código Civil.

**NOTA B. Información básica sobre la entidad financiera.**

**b.1 Naturaleza Jurídica**  
Tu Financiera Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierta, es una entidad financiera constituida según Escritura Pública N° 329 de fecha 13 de diciembre de 2010, con su Modificación de Estatutos según Escritura Pública N° 1 de fecha 15 de enero de 2018 y con aprobación del Banco Central de Paraguay según Resolución N° 38, Acta N° 2 de fecha 21 de enero del 2011.

**b.2 Base de preparación de los Estados Contables.**

Los estados financieros expuestos han sido formulados de acuerdo con las normas contables dictadas por el Banco Central de Paraguay. El modelo se sustenta en una base convencional de costo histórico, reflejando parcialmente los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local en las cuentas de Bienes de Uso y en las cuentas Activas y Pasivas en moneda extranjera, las que se exponen a valores actualizados.

**b.3 Sucursales en el Exterior.**

La Entidad no cuenta con sucursales en el exterior.

**b.4 Participación en otras sociedades**

Al 31 de diciembre 2022 la Entidad mantuvo una participación en el capital accionario de las Empresas detalladas. Las acciones se incluyen en el rubro Inversiones por un monto de Gs. 11.086.591.025 y se encuentran valuadas a su costo de adquisición (ver nota c.7)

**b.5 Composición del Capital y características de las Acciones.**

La composición del Capital de la Financiera al 31 de diciembre del 2022 es la siguiente:

En Guaraníes

Concepto	Tipo de Participación
Capital Autorizado:	50.000.000.000
Capital Integrado:	50.000.000.000
Aportes no Capitalizados	0

Acciones Ordinarias Clase A con privilegio a voto: 50.000. Tienen derecho a cinco votos por acción y a un dividendo establecido anualmente. El valor nominal de cada acción es de Gs. 1.000.000.

**b.6 Nómina de la Dirección y el Personal Superior.**

Directorio	Plana Ejecutiva
<b>Presidente:</b> Mónica María Fadul Gonzalez	Rene Ibarra
<b>Vicepresidente:</b> Bruno Fiore Carrizosa	Gustavo Gamarra
<b>Directores Titulares:</b> Carlos Alfredo Zapata	Verónica Furtado
Alcira Leticia Gamón Ruiz	Carolina Scappini
Pedro Elias Fadul	Gino Aranda
<b>Director Suplente:</b> Jorge Dos Santos	Diego Román
<b>Síndico Titular:</b> Miguel Claudio Fuentes Otazu	Silvana Lombardo
<b>Síndico Suplente:</b> Mirtha Camps	Rosa Caballero
	Teresita Jara
	Martin Alonso

**c. Información referentes a los activos y pasivos.**

**c.1 Valuación de moneda extranjera.**

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron convertidos al guaraní utilizando el tipo de cambio vigente al 31 de diciembre del 2022, según cotización del BCP. La diferencia de cambio fue imputada a resultados.

Moneda	31/12/2022
Dólar – EE.UU.	7.345,93

**c.2 Posición en moneda extranjera.**

Concepto	Importe Arbitrado a Dólares US\$	Importe Equivalente en Guaraníes
Activos totales en moneda extranjera	9.481.714,15	70.189.811.307,16
Pasivos totales en moneda extranjera	9.327.044,40	68.515.815.269,29
Posición Sobre Comprada en Moneda Extranjera	154.669,75	1.673.996.037,87

Al 31 de diciembre de 2022, la posición neta en moneda extranjera no excedía el tope de posición fijado por el BCP según lo establece la Resolución N° 07, Acta N° 12, de fecha 30 de abril de 2007 y su modificatoria, la Resolución N° 11, Acta N° 66 de fecha 17 de Setiembre de 2015.

**c.3 Valores públicos**

Los valores públicos adquiridos por Tu Financiera S.A.E.C.A. corresponden a Bonos del Tesoro, emitidas en guaraníes y, adquiridos a través del Ministerio de Hacienda. Estos se encuentran contabilizados a su valor de costo más la renta devengada a percibir.

Valores públicos	Moneda de emisión	Importe en Moneda de Emisión	Importe en Guaraníes	
Valores cotizables			Valor Nominal	Valor Contable
Valores Públicos Emitidos por el Gobierno	Guaraníes	20.600.000.000	20.600.000.000	20.600.000.000
Rentas de valores Mob. Devengadas	Guaraníes	1.588.220.027	1.588.220.027	1.588.220.027
<b>TOTAL</b>			<b>22.188.220.027</b>	<b>22.188.220.027</b>

El cronograma de vencimiento de los valores públicos en cartera al 31 de diciembre del 2022.

**c.3.1 Bonos del tesoro – Año 2022**

ORDEN	ENTIDAD	TASA	VTO.	CAPITAL
1	Ministerio de Hacienda	7,80	03/03/2031	2.500.000.000
2	Ministerio de Hacienda	7,80	03/03/2031	3.100.000.000
3	Ministerio de Hacienda	7,80	03/03/2031	5.000.000.000
4	Ministerio de Hacienda	7,80	03/03/2031	5.000.000.000
5	Ministerio de Hacienda	7,80	03/03/2031	5.000.000.000
<b>TOTAL</b>				<b>20.600.000.000</b>

**c.4) Activos y pasivos con cláusulas de reajustes**

Al 31 de diciembre de 2022 no existen activos ni pasivos con cláusula de reajuste del capital.

**c.5) Cartera de créditos**

**c.5.1) Créditos Vigentes al Sector Financiero:**

En este rubro se incluyen colocaciones de corto plazo en instituciones Financieras locales en moneda nacional y extranjera, así como préstamos de corto plazo concedidos a instituciones financieras locales. Los créditos vigentes al 31 de diciembre de 2022 se componen como sigue

Categoría de Riesgo a Diciembre 2022	Saldo Contable antes de Provisiones Gs.	Garantías computables para Provisiones Gs.	Provisiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo (**)%	Constituidas	
Sector Financiero					
Categoría 1	98.748.518.978	0	0	0	98.748.518.978
Categoría 1a	0	0	0,50%	0	0
<b>Total Vigente Sector Financiero</b>	<b>98.748.518.978</b>	<b>0</b>	<b>0,50%</b>	<b>0</b>	<b>98.748.518.978</b>

(\*) Se aplica sobre saldo contable menos garantías computables

(\*\*) Se aplica sobre saldo contable menos garantías computables.

La cartera de créditos ha sido valuada a su valor nominal más intereses devengados al cierre del ejercicio 2022 neto de provisiones, las cuales han sido calculadas de acuerdo con lo dispuesto por la Resolución del Directorio del Banco Central de Paraguay N° 1, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2007, para lo cual:

a) Los deudores han sido clasificados según el destino de los fondos desembolsados en Grandes Deudores, Medianos y Pequeños Deudores, Deudores Personales, Microcréditos.

b) Los deudores han sido clasificados en seis categorías de riesgo en base a la evaluación y calificación de la capacidad de pago de un deudor o de un grupo de deudores compuesto por personas vinculadas, con respecto a la totalidad de sus obligaciones.

c) A partir de la Resolución 3/7/11 que modifica la Resolución N° 1/2007, requiere que la primera de ellas (categoría 1) se desdoble en tres subcategorías a los efectos del cómputo de las provisiones.

d) Los intereses devengados sobre los créditos vigentes clasificados en las categorías de menor riesgo, "1" y "2", se han imputado a ganancias en su totalidad. Los intereses devengados y no cobrados a la fecha de cierre sobre los créditos vencidos y/o vigentes clasificados en categoría superior a "2", que han sido reconocidos como ganancia hasta su entrada en mora, han sido provisionados en su totalidad;

e) Los intereses devengados y no cobrados de deudores con créditos vencidos y/o vigentes clasificados en las categorías "3", "4", "5" y "6", se mantienen en suspenso y se reconocen como ganancia en el momento de su cobro;

f) Se han constituido las provisiones específicas necesarias para cubrir las eventuales pérdidas que pueden derivarse de la no recuperación de la cartera, siguiendo la metodología incluida en la Resolución N° 1/2007 antes citada, contemplando sus modificatorias y complementarias.

g) Se han constituido provisiones genéricas sobre la cartera de créditos neta de provisiones específicas. Al 31 de diciembre de 2022, la Entidad mantiene constituidas provisiones genéricas sobre su cartera de riesgos crediticios de conformidad con la normativa del BCP siendo el porcentaje de la previsión asignada en los estados contables del 0,5%

h) Los créditos invaluables que son desafectados del activo, en las condiciones establecidas en la normativa del BCP aplicable en la materia, se registran y exponen en cuentas de orden hasta 3 años del traslado a dicha cuenta.

**c.5.2 Créditos Vigentes al sector no financiero**

De acuerdo con las normas de valuación de activos y riesgos crediticios establecidas por la Superintendencia de Bancos del Banco Central de Paraguay, la cartera de créditos vigentes de la Entidad está clasificada por riesgo como sigue:

Categoría de Riesgo a Diciembre 2022	Saldo Contable antes de Provisiones Gs.	Garantías computables para Provisiones Gs.	Provisiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo (**)%	Constituidas	
Sector Financiero					
Categoría 1	511.124.054.454	-	-	25.335.224.714	485.788.829.740
Categoría 1a	123.513.064.239	-	0,50%	441.375.454	123.071.688.785
Categoría 1b	39.997.628.376	-	1,50%	550.674.440	39.446.953.936
Categoría 2	3.986.822.079	-	5%	231.932.831	3.164.889.248
Categoría 3	580.511.293	-	25%	177.273.854	403.237.439
Categoría 4	48.154.826	-	50%	46.044.350	2.110.476
Categoría 5	4.371.316	-	75%	9.000.000	-4.628.684
Categoría 6	1.936.272	-	100%	1.936.272	-
<b>Total</b>	<b>678.666.542.856</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>26.793.461.915</b>	<b>651.873.080.941</b>

**c.5.3 Créditos Vencidos Sector No Financiero**

Los créditos invaluables que son desafectados del activo, en las condiciones establecidas en la normativa del BCP aplicable en la materia, se registran y exponen en cuentas de orden hasta 3 años del traslado a dicha cuenta.

Categoría de Riesgo a Diciembre 2022	Saldo Contable antes de Provisiones Gs.	Garantías computables para Provisiones Gs.	Provisiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo (**)%	Constituidas	
Sector Financiero					
Categoría 1	-	0	-	-	-
Categoría 1a	0	0	-	-	0
Categoría 1b	607.820.152	0	1,50%	13.971.112	593.849.040
Categoría 2	22.748.121.894	0	5%	2.156.013.959	20.592.107.935
Categoría 3	31.363.393.459	0	25%	8.822.246.743	22.541.146.716
Categoría 4	14.728.589.891	0	50%	7.700.336.480	7.028.253.411
Categoría 5	4.266.900.972	0	75%	3.239.494.222	1.027.406.750
Categoría 6	739.858.041	0	100%	739.858.041	-
<b>Total</b>	<b>74.454.684.409</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>22.671.920.557</b>	<b>51.782.763.852</b>

(\*) Incluye capital e intereses devengados.

(\*\*) Para el caso de los deudores que no cuenten con garantías computables, el porcentaje se aplica sobre el riesgo total (deuda ordinaria más deuda contingente). Para los demás deudores, la previsión es calculada en dos tramos, computándose las garantías solamente para el segundo tramo.

(\*\*\*) Provisiones genéricas constituidas al 31 de diciembre de 2022 de conformidad con las políticas definidas por el Directorio de la Entidad, y a la Resolución del Directorio del Banco Central de Paraguay N° 1, Acta N° 60 del 28 de setiembre de 2.007, equivalente 0,5% sobre el saldo neto de la previsión específica.

**c.5.3 Créditos Vencidos Sector No Financiero**

Categoría de Riesgo a Diciembre 2022	Saldo Contable antes de Provisiones Gs.	Garantías computables para Provisiones Gs.	Provisiones		Saldo contable después de provisiones
			Mínimo (**)%	Constituidas	
Sector Financiero					
Categoría 1	-	0	-	-	-
Categoría 1a	0	0	-	-	0
Categoría 1b	607.820.152	0	1,50%	13.971.112	593.849.040
Categoría 2	22.748.121.894	0	5%	2.156.013.959	20.592.107.935
Categoría 3	31.363.393.459	0	25%	8.822.246.743	22.541.146.716
Categoría 4	14.728.589.891	0	50%	7.700.336.480	7.028.253.411
Categoría 5	4.266.900.972	0	75%	3.239.494.222	1.027.406.750
Categoría 6	739.858.041	0	100%	739.858.041	-
<b>Total</b>	<b>74.454.684.409</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>22.671.920.557</b>	<b>51.782.763.852</b>

(\*) Incluye capital e intereses devengados.

(\*\*) Para el caso de los deudores que no cuenten con garantías computables, el porcentaje se aplica sobre el riesgo total (deuda ordinaria más deuda contingente). Para los demás deudores, la previsión es calculada en dos tramos, computándose las garantías solamente para el segundo tramo.

**C.6) Previsiones sobre riesgos directos y contingentes**

Se han constituido todas las provisiones para cubrir eventuales pérdidas sobre riesgos directos y contingentes de acuerdo con lo exigido por la Resolución N° 1 del Directorio del Banco Central de Paraguay, Acta N° 60 de fecha 28 de setiembre de 2.007, tanto para el presente ejercicio como para los riesgos anteriores. El movimiento de provisiones es el siguiente:

CONCEPTO	PREVISIONES - EJERCICIO VIGENTE					
	Saldos al inicio A	Constitución B	Aplicación (*) C	Desafectac. (**) D	Variación por Valuación en M/E E	Saldo fecha de corte F=A+B-C-D+E
Disponible	0	0	0	0	0	0
Créditos Vigentes SF	0	0	0	0	0	0
Créditos Vigentes SNF	29.515.464	2.529.363	0	5.251.365	0	26.793.462
Créditos Diversos	0	0	0	0	0	0
Créditos Vencidos	25.231.349	44.217.751	7.411.553	39.365.626	0	22.671.921
Inversiones	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>54.746.813</b>	<b>46.747.114</b>	<b>7.411.553</b>	<b>44.616.991</b>	<b>0</b>	<b>49.465.382</b>

**c.7) Inversiones**

El capítulo inversiones incluye la tenencia de títulos representativos de capital emitidos por el sector privado nacional y títulos de deuda del sector privado. Las inversiones se valoran según su naturaleza, conforme a normas de valuación establecidas por el BCP (el menor valor que surja de comparar su costo histórico con su valor de mercado o valor estimado de realización)

Nombre de la Sociedad	Tipo de participación	Moneda de la inversión	Participación accionaria	% de participación
Bienes Adquiridos en Recuperación de Créditos	-	Guaraníes	21.397.944	-
Bancard S.A.	Accionista minoritario	Guaraníes	3.965.574.715	1,19%
Basa Capital	Reporto	Dólares	2.231.784.477	-
IBANCO ITAU PARAGUAY S.A.	Bonos Financieros	Guaraníes	1.049.313.616	-
Basa Capital	Fondos mutuos	Dólares	3.818.520.273	-
<b>Total</b>			<b>11.086.591.025</b>	

A fecha 31 de diciembre de 2.022 la entidad no posee bienes recibidos en recuperación de créditos, ni otros instrumentos de deuda emitidos por el sector privado.

**c.8) Bienes de Uso**

Los cálculos se realizaron en base a la resolución general N.º 77/2020 por la cual se reglamenta aspectos relativos a los estados financieros y se aprueba el cuadro de depreciación de los bienes del activo fijo de los contribuyentes del impuesto a la renta empresarial-régimen general (IRE RG) de conformidad con la ley N° 6360/2019.

Las mejoras o adiciones son activadas, mientras que los gastos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan el valor de los bienes ni su vida útil son cargados a resultados en el ejercicio en que se producen. Las depreciaciones se realizan al mes siguiente de su adquisición y por políticas de la empresa se aumentó el porcentaje de depreciación.

La composición y el movimiento de los bienes de uso correspondiente al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Concepto	Tasa de Depreciación en % Anual	Valor Fiscal Inicial Gs	Depreciación Acumulada	Valor Fiscal Neto Gs
EDIFICIO	20	1.781.567.207	324.673.874	22.203.250.410
EQUIPOS DE COMPUTACION	10	1.934.717.582	1.643.052.289	2.103.113.732
EQUIPOS VARIOS	10	240.195.889	783.130.498	686.654.143
INSTALACIONES	20	1.391.059.952	513.455.614	4.465.396.013
MEJORAS EN PROPIEDAD DE TERCEROS	0	764.998.143	402.977.581	1.327.156.905
MUEBLES Y UTILES	10	607.456.287	148.636.236	528.001.490
TERRENO	0	8.850.066.365	0	8.850.066.365
<b>TOTAL</b>		<b>15.570.061.425</b>	<b>3.815.928.092</b>	<b>40.163.639.058</b>

**C.9) Cargos Diferidos**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Concepto	Saldo Neto Inicial G.	Aumento G.	Amortizac. G.	Saldo Neto Final G.
Gastos de Organización	-	-	-	-
Cargos diferidos autorizados por el BCP (*)	1.748.225.312	1.172.220.004	2.920.445.316	0
Materiales de escritorio y Otros	165.586.491	280.121.274	-	445.707.765
<b>Total</b>	<b>1.913.811.803</b>	<b>1.452.341.278</b>	<b>2.920.445.316</b>	<b>445.707.765</b>

(\*) En base a la medida excepcional de apoyo a sectores afectados económicamente por la propagación del coronavirus (COVID-19), dispuesta en la Resolución N°